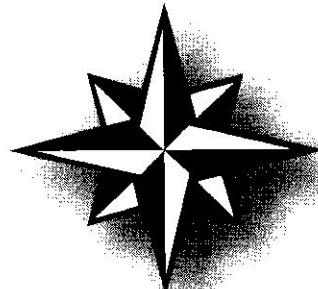


**ТОВ «АУДИТОРСЬКА
ФІРМА «ОЛЕСЯ»**

Україна, 03040, м. Київ
вул. Васильківська, 13,
к.4

(044) 334 43 14
(050) 401 95 88
(067) 401 95 88
profaudit@bigmir.net
auditolesya@gmail.com



**AUDITING COMPANY
«OLESYA» LTD**

Ukraine, 03040, Kyiv
Vasylkivska str., 13,
app. 4

(044) 334 43 14
(067) 401 95 88
(050) 401 95 88
profaudit@bigmir.net
auditolesya@gmail.com

www.auditolesya-kiev.com

**Звіт незалежного аудитора щодо фінансової звітності
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Солом'янського району м. Києва»
станом на (за) 31 грудня 2020 року (2020рік)**

Керівництву Комунального
підприємства «Керуюча компанія з
обслуговування житлового фонду
Солом'янського району м. Києва»

Департаменту комунальної
власності м. Києва

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва», код за ЄДРПОУ – 35756919, місцезнаходження 03186, м. Київ, вул. Левка Мацієвича, буд. 6 (далі – Підприємство), яка складається із Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2020 року, Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2020р., Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2020р., Звіту про власний капітал за 2020р. та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Підприємства на 31 грудня 2020 р., та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі - МСФЗ), та відповідає вимогам Закону

України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999р. №996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (видання 2016 - 2017 років) (далі - МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Підприємства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (далі - Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої немодифікованої думки.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що, наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї; при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Ми визначили, що описані нижче питання є ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашему звіті.

Визнання очікуваних кредитних збитків

Підприємство на виконання вимог МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» визнає резерви під збитки для очікуваних кредитних збитків за фінансовими активами, які оцінюються за амортизованою собівартістю.

Визначення значного зростання кредитного ризику з моменту первісного визнання потребує багатофакторного і комплексного аналізу, доречні урахування певного чинника та аналізу його ваги в порівнянні з іншими чинниками, які залежать від типу продукту, характеристик фінансових інструментів і позичальника.

Окрім іншого, наші процедури включають наступне:

- Ми оцінили перелік відомостей, що можуть виявитись доречними для оцінювання змін у кредитному ризику;
- Дослідили процес та методику розрахунку і використання очікуваних кредитних збитків за торговельною дебіторською заборгованістю з використанням матриці забезпечення.
- Ми оцінили повноту розкриття інформації включаючи кількісні та якісні показники пов'язані з формуванням резервів під збитки згідно нашого розуміння бізнесу.

Інша інформація

Управлінський персонал Підприємства несе відповідальність за іншу інформацію.

Інша інформація, отримана на дату цього звіту аудитора є інформацією, яка міститься у звіті про управління, але не містить фінансової звітності та звіту аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомлення з іншою інформацією та при цьому необхідність розглянути, чи існує суттєва

невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Ми не виявили таких фактів, які потрібно було б включити до звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Підприємство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Підприємства.

Відповідальність аудитора за аudit фінансової звітності

Нашиими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського

обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує ~~суттєва~~ невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо до висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наши висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Підприємство припинити свою діяльність на безперервній основі;

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та подій, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Даний розділ звіту підготовлено з метою розкриття додаткової інформації, для підприємств що становлять суспільний інтерес, передбаченою частиною четвертою статті 14 «Аудиторський звіт та інші офіційні документи» Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» № 2258-VIII від 21.12.2017р.

Найменування органу, який призначив суб'єкта аудиторської діяльності на проведення обов'язкового аудиту

Виконавчий орган Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» в особі в.о. директора шляхом укладання відповідного договору.

Дата призначення суб'єкта аудиторської діяльності та загальна тривалість виконання аудиторського завдання

Договір про проведення аудиту (аудиторської перевірки) № 212/06/2021 від 14.01.2021р., тривалість виконання аудиторського завдання другий рік (за період з 01.01.2020р. по 31.12.2020р.), початок та закінчення надання послуг: з 25.01.2021р. по 10.02.2021р.

Аудиторські оцінки ризиків щодо суттєвого викривлення інформації у фінансовій звітності, зокрема внаслідок шахрайства

Аудитор виконав процедури оцінки ризиків з метою забезпечення основи для ідентифікації й оцінки ризиків суттєвого викривлення на рівні фінансової звітності та тверджень для класів операцій, залишків рахунків і розкриттів інформації.

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння Підприємства та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, аудитор виконав наступні процедури, з метою отримання інформації, яка використовувалася під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення, зокрема внаслідок шахрайства:

- Запити управлінському персоналу, особам відповідальним за внутрішній аudit та іншим працівникам, щодо власної оцінки ризику шахрайства та встановлених заходів контролю для запобігання й виявлення шахрайства;
- Проведено обговорення, ознайомлення з протоколами засідань та здійснено запити тим, кого наділено найвищими повноваженнями, для розуміння того, як вони здійснюють: ідентифікацію ризиків шахрайства та вживання дій у відповідь на них, та внутрішній контроль, який установлений для зменшення ризиків суттєвого викривлення.
- Проведено аналітичні процедури які, виконані як процедури оцінки ризиків, включати як фінансову, так і нефінансову інформацію.
- Здійснено спостереження та інспектування операцій Підприємства, документів (бізнес-плану та стратегії і т.і.), записів та інструкцій з внутрішнього контролю, проміжної фінансової звітності.

За результатами оцінки ризиків, було визначено, що ризик невиявлення складає: щодо класів операцій – середній рівень; щодо залишків по рахунках – середній рівень; щодо розкриття інформації – середній рівень, в цілому для фінансової звітності - середній рівень. Також аудитор не виявив будь якої інформації, яка свідчила б про можливі ризики шахрайства, або про можливі викривлення фінансової звітності чи факти привласнення активів в наслідок шахрайства.

Аудитор на оцінені ризики суттєвого викривлення на рівні фінансової звітності розробив та виконав загальні дії у відповідь, а саме:

- зміну характеру аудиторських процедур з метою отримання більш переконливих аудиторських доказів;
- збільшення обсягу аудиторських процедур;
- проведення більше аудиторських процедур станом на кінець періоду, а не на проміжну дату;
- отримання більше аудиторських доказів унаслідок проведення процедур по суті, з використанням процедури зовнішнього підтвердження як аудиторські процедури по суті.

Основні ризики та застереження щодо можливого суттєвого викривлення інформації у фінансовій звітності ідентифіковані при формування резервів під збитки для очікуваних кредитних збитків. Це пов'язано з процедурою і методами розрахунку ставок забезпечення та наявністю властивих обмежень аудиту.

Для врегулювання таких ризиків проведені (здійснені) наступні процедури (заходи):

- Оцінено перелік відомостей, що можуть виявитись доречними для оцінювання змін у кредитному ризику;
- Досліджено процес та методику розрахунку і використання очікуваних кредитних збитків за торговельною дебіторською заборгованістю з використанням матриці забезпечення.

- Оцінено повноту розкриття інформації включаючи кількісні та якісні показники пов'язані з формуванням резервів під збитки згідно нашого розуміння бізнесу.

Підтвердження того, що аудиторський звіт узгоджений з додатковим звітом для аудиторського комітету

Ми підтверджуємо, що наша аудиторська думка узгоджується з додатковим звітом Ревізійній комісії та розкриває результати виконання завдання з обов'язкового аудиту.

Твердження про ненадання послуг, заборонених законодавством, і про незалежність ключового партнера з аудиту та суб'єкта аудиторської діяльності від юридичної особи при проведенні аудиту

Аудитор та суб'єкт аудиторської діяльності не надавав безпосередньо або опосередковано Підприємству, послуги, зазначені у частині четвертій статті 6 Закону України «Про аudit фінансової звітності та аудиторську діяльність» № 2258-VIII від 21.12.2017р.

Аудитор та суб'єкт аудиторської діяльності незалежні від Підприємства, фінансова звітність якого підлягає перевірці, не брали участі у підготовці та прийнятті управлінських рішень Підприємства.

Інформація про інші надані аудитором або суб'єктом аудиторської діяльності юридичній особі або контролюваним нею суб'єктам господарювання послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту, що не розкрита у звіті про управління або у фінансовій звітності

Аудитор та суб'єкт аудиторської діяльності не надавав Підприємству або контролюваним ним суб'єктам господарювання послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту, що не розкриті у звіті про управління або у фінансовій звітності.

Пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту обмежень

Аudit проведено в обсязі, який передбачає отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аudit, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує.

Аудитор не може отримати абсолютну впевненість у тому, що фінансова звітність не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Причина полягає в тому, що існуючі властиві обмеження аудиту, призводять до того, що більшість аудиторських доказів, на основі яких аудитор сформував висновки та на яких ґрунтуються аудиторська думка, є швидше переконливими, ніж остаточними.

Обмеження аудиту є наслідком: характеру фінансової звітності Підприємства – окремі статті фінансової звітності пов'язані із суб'єктивними рішеннями або оцінками чи ступенем невизначеності, який не можна усунути застосуванням додаткових аудиторських процедур; та характеру аудиторських процедур - аудитор не впевнений у повноті отриманої інформації.

Основні відомості про аудитора

Повне найменування: Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська Фірма «Олеся»;

Ідентифікаційний код юридичної особи: 22930490;
Місцезнаходження: 03040, м. Київ, вул. Васильківська, будинок 13, квартира 4.
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності Розділ «Суб'єкти аудиторської діяльності» № 4423;
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності Розділ «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аudit фінансової звітності» № 4423;
Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності Розділ «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аudit фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес» № 4423;
Аудитори, що брали участь в аудиторській перевірці:
Тягун Наталія Григорівна – сертифікат аудитора № 006372 виданий рішенням АПУ від 13.12.07 №185/3; номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності Розділ «Аудитори» № 100294.

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту

Дата та номер договору на проведення аудиту: Договір № 212/06/2021 від 14.01.2021р.
Дата початку проведення аудиту: 25.01.2021р.;
Дата закінчення проведення аудиту: 10.02.2021р.

Ключовий партнер з аудиту,
аудитор ТОВ АФ «Олеся»
Сертифікат № 006372



(підпись)

Н.Г.Тягун

Дата складання аудиторського висновку: 10.02.2021 року
м. Київ

Додаток I
До Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку
I «Загальні вимоги до фінансової звітності»

Підприємство Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»

Територія М.КИЇВ

Організаційно-правова форма
господарювання

Вид економічної діяльності

Середня кількість працівників¹

Адреса, телефон вул. ЛЕВКА МАЦІЄВИЧА, буд.6, м. Київ, 03186

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака

Складено (зроблено позначку «v» у відповідній клітинці):

за положенням (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Коди		
Дата (рік, місяць, число)	21	01
за ЄДРПОУ	35756919	
за КОАТУУ	8038900000	
за КОПФГ	150	
за КВЕД	81.10	

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 01.01.2021 р.

Форма № 1

Код за ДКУД [180100]

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:	1000	—	—
первинна вартість	1001	107	107
накопичена амортизація	1002	107	107
Незавершені капітальні інвестиції	1005	—	—
Основні засоби:	1010	111834	112319
первинна вартість	1011	288126	294067
знос	1012	176292	181748
Інвестиційна нерухомість	1015	—	—
Довгострокові біологічні активи	1020	—	—
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	—	—
інші фінансові інвестиції	1035	—	—
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	—	—
Відсточені податкові активи	1045	—	—
Інші необоротні активи	1090	—	—
Усього за розділом I	1095	111834	112319
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	1775	741
в т.ч.: виробничі запаси	1101	1775	741
незавершене виробництво	1102	—	—
готова продукція	1103	—	—
товари	1104	—	—
Поточні біологічні активи	1110	—	—
Векселі одержані	1120	—	—
Дебіторська заборгованість за продукцією, товари, роботи, послуги	1125	47064	53659
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	—	—
з бюджетом	1135	36	178
у тому числі з податку на прибуток	1136	—	142
Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів	1140	—	—
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	—	—
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	357	365
Поточні фінансові інвестиції	1160	—	—
Гроші та іх еквіваленти	1165	5517	5933
в т.ч.: готівка	1166	—	—
рахунки в банках	1167	5517	5933
Витрати майбутніх періодів	1170	—	—
Інші оборотні активи	1190	469	419
Усього за розділом II	1195	55218	61295
III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття			
Баланс	1300	167052	173614

Продовження додатка 1

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	7539	7539
у т.ч. внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	—	—
Капітал у дооцінках	1405	—	5701
Додатковий капітал	1410	127521	12365
Резервний капітал	1415	2675	2719
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	—	—
Неоплачений капітал	1425	—	—
Вилучений капітал	1430	—	—
Усього за розділом I	1495	137735	13961
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	—	—
Довгострокові кредити банків	1510	—	—
Інші довгострокові зобов'язання	1515	—	—
Довгострокові забезпечення	1520	—	—
Цільове фінансування	1525	—	—
Усього за розділом II	1595	—	—
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	—	—
Векселі видані	1605	—	—
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	—	—
товари, роботи, послуги	1615	8211	7279
розрахунками з бюджетом	1620	1132	859
у тому числі з податку на прибуток	1621	600	—
розрахунками зі страхування	1625	171	321
розрахунками з оплати праці	1630	4470	5701
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	340	86
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	—	—
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	334	412
Поточні забезпечення	1660	2038	28
Доходи майбутніх періодів	1665	—	—
Інші поточні зобов'язання	1690	12621	153
Усього за розділом III	1695	29317	3392
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
Баланс	1700	—	—
	1900	167052	1730

Керівник

(підпис)

Костянтин ЛУК'ЯНО
(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

(підпис)

Лідія СУГЛОБОВА
(ініціали, прізвище)

¹Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики

Підприємство

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду
Солом'янського району м. Києва»
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

Коди		
21	01	01
35756919		

за ЄДРПОУ

**Звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід)
за 2020 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД [1801003]

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	226674	205379
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(193496)	(187460)
Валовий:			
прибуток	2090	33178	17919
збиток	2095	—	—
Інші операційні доходи	2120	21526	28526
Адміністративні витрати	2130	(33610)	(31620)
Витрати на збут	2150	—	—
Інші операційні витрати	2180	(18153)	(7856)
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	2941	6969
збиток	2195	—	—
Дохід від участі в капіталі	2200	—	—
Інші фінансові доходи	2220	—	—
Інші доходи	2240	—	—
в т. ч. дохід від благодійної допомоги	2241	—	—
Фінансові витрати	2250	—	—
Витрати від участі в капіталі	2255	—	—
Інші витрати	2270	—	—
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	2941	6969
збиток	2295	—	—
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-2387	-1389
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	—	—
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	554	5580
збиток	2355	—	—

ІІ. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	—	—
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	—	—
Накопичені курсові різниці	2410	—	—
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	—	—
Інший сукупний дохід	2445	—	—
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	—	—
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	—	—
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	—	—
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	554	5580

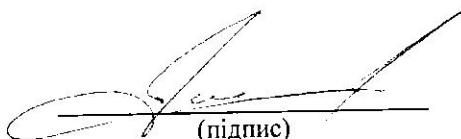
ІІІ. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	8075	5904
Витрати на оплату праці	2505	118459	10641
Відрахування на соціальні заходи	2510	25706	2344
Амортизація	2515	6181	5251
Інші операційні витрати	2520	86838	8593
Разом	2550	245259	22693

ІV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	—	—
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	—	—
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	—	—
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	—	—
Дивіденди на одну просту акцію	2650	—	—

Керівник



Костянтин ЛУК'ЯНОВ
(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер



Лідія СУГЛОБОВА
(ініціали, прізвище)

Підприємство

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Солом'янського району м. Києва»
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

Коди	21	01	01
			35756919

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2020 рік**

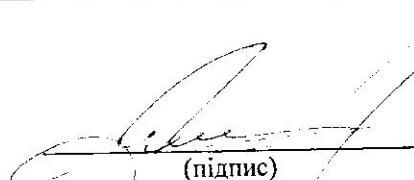
Форма № 3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
I	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	245994,0	212386,0
Повернення податків і зборів	3005	—	—
у тому числі податку на додану вартість	3006	—	—
Цільового фінансування	3010	7975,0	20333,0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	4711,0	18581,0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	79,0	469,0
Надходження від повернення авансів	3020	—	—
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	189,0	154,0
Надходження від операційної оренди	3040	14374,0	22677,0
Інші надходження	3095	266,0	112,0
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(91768,0)	(103789,0)
Праці	3105	(93515,0)	(83927,0)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(25556,0)	(22791,0)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(54928,0)	(47887,0)
Витрачання на оплату авансів	3135	—	—
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(58,0)	(164,0)
Інші витрачання	3190	(2636,0)	(1044,0)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	416,0	-3471,0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	—	—
необоротних активів	3205	—	—
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	—	—
дивідендів	3220	—	—
Надходження від дериватів	3225	—	—
Інші надходження	3250	—	—
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	—	—
необоротних активів	3260	—	—
Виплати за деривативами	3270	—	—
Інші платежі	3290	—	—
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	—	—
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
власного капіталу	3300	—	1395,0
отримання позик	3305	—	—
Інші надходження	3340	—	—
Витрачання на:			
викуп власних акцій	3345	—	—
погашення позик	3350	—	—
сплату дивідендів	3355	—	—
сплату відсотків	3360	—	—
Інші платежі	3390	—	—
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	—	1395,0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	416,0	-2076,0

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Залишок коштів на початок року	3405	5517,0	7593,0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	—	—
Залишок коштів на кінець року	3415	5933,0	5517,0

Керівник



Костянтин ЛУК'ЯНОВ
(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер



Лідія СУГЛОБОВА
(ініціали, прізвище)

Коди	
21	01
35756919	

Підприємство Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»
 за ЄДРПОУ 35756919

Дата (рік, місяць, число)
 за ЄДРПОУ

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ за 2020 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	У т.ч. з колонки 3 не зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоглашений капітал	Вилучений капітал	Всього
Залишок на початок року	4000	7539,0	—	—	127521,0	2675,0	—	—	—	137735,0
Коригування:										
Зміна облікової політики	4005	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Витралення помилок	4010	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Інші зміни	4090	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Скоригований залишок на початок року	4095	7539,0	—	—	127521,0	2675,0	—	—	—	137735,0
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	—	—	—	—	—	554,0	—	—	554,0
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	4200	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Відрахування до резервного капіталу	4210	—	—	—	—	44,0	-44,0	—	—	—
<i>Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства</i>	<i>4215</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>-111,0</i>	<i>-111,0</i>	<i>—</i>	<i>—</i>	<i>-111,0</i>

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	У т.ч. з колонки 3 незареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Долговий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоглашений капітал	Вилучений капітал	Всього
<i>Сума чистого прибутку на створення спеціальних (чибо від) фондов</i>	4220	—	—	—	377,0	—	-377,0	—	—	—
<i>Сума чистого прибутку на матеріальнє заохочення</i>	4225	—	—	—	22,0	—	-22,0	—	—	—
<i>Внески учасників:</i>										
Внески до капіталу	4240	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Погашення заборгованості з капіталу	4245	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<i>Вилучення капіталу:</i>										
Викуп акцій (часток)	4260	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Вилучення частки в капіталі	4275	—	—	—	—	—	—	—	—	1440,0
Інші зміни в капіталі	4290	—	—	—	5701,0	-4261,0	—	—	—	1883,0
<i>Разом змін у капіталі</i>	4295	—	—	—	5701,0	-3862,0	44,0	—	—	—
<i>Залишок на кінець року</i>	4300	7539,0	—	5701,0	123659,0	2719,0	—	—	—	139618,0

Костянтин ЛУК'ЯНОВ
(ініціали, прізвище)

Керівник
(підпись)

Лідія СУГЛОБОВА
(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер
(підпись)

Суглобова
(підпись)

ЗВІТ ПРО ВЛІАСНИЙ КАПІТАЛ
за 2019 рік

Форма № 4

Код за ДКУД **1801005**

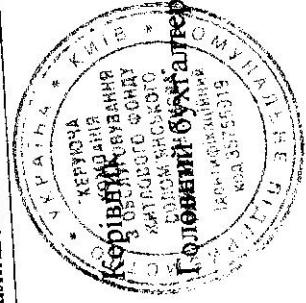
Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	У т.ч. з колонки 3 незареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	4000	6144,0					118400,0	1629,0	4880,0	—
Коригування:										
Зміна облікової політики	4005	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Витривлення помилок	4010	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Інші зміни	4090	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Скоригований залишок на початок року	4095	6144,0					118400,0	1629,0	4880,0	—
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	—	—	—	—	—	—	5580,0	—	5580,0
Нинішній сукупний дохід за звітний період	4110	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Розподіл прибутку:										
Виплати власникам (дивіденди)	4200	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Відрахування до резервного капіталу	4210	—	—	—	—	—	1046,0	—	—	—
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	—	—	—	—	—	8891,0	—	-8891,0	—

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	У т.ч. з колонки 3 не зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Долговий капітал	Резервний капітал	Нерозполнений прибуток (непокритий збиток)	Неоплаченій капітал	Вилучений капітал	Всього
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (чильових) фондів	4220	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Сума чистого прибутку на матеріалове заохочення	4225	—	—	—	523,0	—	-523,0	—	—	1395,0
Внески учасників:										
Внески до капіталу	4240	1395,0	—	—	—	—	—	—	—	—
Погашення заборгованості з капіталу	4245	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Вилучення капіталу:										
Викуп акцій (часток)	4260	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Аннулювання викуплених акцій (часток)	4270	—	—	—	—	—	—	—	—	-293,0
Вилучення частки в капіталі	4275	—	—	—	—	—	-293,0	—	—	6682,0
Інші зміни в капіталі	4290	—	—	—	—	—	9121,0	1046,0	-4880,0	137735,0
Разом змін у капіталі	4295	1395,0	—	—	—	—	127521,0	2675,0	—	—
Залишок на кінець року	4300	7539,0	—	—	—	—	—	—	—	—

Лук'янов К.С.

Сугубобова Л.І.

Олійник



**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ
СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

**ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ВІДПОВІДНО ДО МСФЗ
ЗА 2020 РІК СТАНОМ НА 31.12.2020 РОКУ**

1. Загальна інформація

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» (далі – Підприємство) перейменовано на підставі рішення Київської міської ради від 09.10.2014р. № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово – комунальним господарством міста Києва», засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва та віднесене до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Місцезнаходження Підприємства: 03186, м. Київ, вулиця ЛЕВКА МАЦІЄВИЧА, будинок 6. Учасником Підприємства є КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА. Код ЄДРПОУ засновника: 22883141 Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36. Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 7 539241,00.

Предметом діяльності Підприємства є комплексне обслуговування об'єктів Код КВЕД 81.10

Підприємство взято на облік:

- ✓ Головним управлінням регіональної статистики – 29.01.2015р.;
- ✓ ДПП у Солом'янському р-ні. ГУ ДФС у м. Києві як платник податків 29.01.2015р. Номер взяття на облік: 265215009962; як платник єдиного внеску 29.01.2015р.. Номер взяття на облік: 10000000335434.

2. Основи підготовки фінансової звітності

Фінансова звітність Підприємства підготовлена у відповідності до вимог Міжнародних Стандартів Фінансової Звітності (далі – МСФЗ), є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірного подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Підприємства для задоволення інформаційних потреб кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Концептуальною основою фінансової звітності Підприємства за 9 місяців 2020 року станом на 30.09.2020 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО).

Підготовлена Підприємством фінансова звітність відповідає всім вимогам чинних МСФЗ з врахуванням змін, внесених РМСБО станом на 2020 рік, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації.

При формуванні фінансової звітності Підприємство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не протирічать вимогам МСФЗ.

Основа складання фінансової звітності

Ця фінансова звітність була підготовлена відповідно до принципу оцінки за історичною собівартістю, за виключенням оцінки фінансових інструментів у відповідності до Міжнародного стандарту фінансової звітності 9 «Фінансові інструменти».

Функціональна валюта та валюта подання

Національною валютою України є гривня, яка є функціональною валютою Підприємства і валютою, в якій подано показники цієї фінансової звітності. Вся фінансова інформація подана у гривнях та округлена до тисяч.

Використання оцінок і суджень

Підготовка фінансової звітності відповідно до вимог МСФЗ зобов'язує керівництво робити судження, розрахункові оцінки й припущення, що впливають на застосування облікової політики й величину представлених у фінансовій звітності активів і зобов'язань, доходів і витрат. Фактичні результати можуть відрізнятися від зазначених оцінок.

Оцінки й припущення, що лежать в їх основі, переглядаються на регулярній основі. Коригування в оцінках визнаються в тому звітному періоді, в якому були переглянуті відповідні оцінки, і в будь – яких наступних періодах, яких вони стосуються.

Перераховані далі пояснення надають інформацію по відношенню до істотних невизначених оцінок та мотивованих суджень при застосуванні принципів облікової політики:

- Умовні податкові зобов'язання;
- Термін корисного використання основних засобів;
- Оцінювання очікуваних кредитних збитків;
- Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ

Припущення про безперервність діяльності

Фінансова звітність Підприємства підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, якби Підприємство не могло продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

Припущення щодо функціонування компанії в найближчому майбутньому

Фінансова звітність була підготовлена виходячи з припущення, що Підприємство буде продовжувати свою діяльність як діюче підприємство в осяжному майбутньому, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань у ході звичайної діяльності.

При цьому слід зазначити, що на дату затвердження звітності, Підприємство функціонує в нестабільному середовищі, що пов'язано з наслідками економічної кризи. Стабілізація економічної ситуації в Україні буде значною мірою залежати від ефективності фіiscalьних та інших заходів, що будуть здійснюватися урядом України. У той же час не існує чіткого уявлення того, яких заходів вживатиме уряд України для подолання кризи. У зв'язку з відсутністю чіткого плану заходів уряду по виходу з кризи неможливо достовірно оцінити ефект впливу поточної економічної ситуації на фінансовий стан Підприємства. В результаті виникає невизначеність, яка може вплинути на майбутні операції, можливість відшкодування вартості активів Підприємства та здатність Підприємства обслуговувати і платити за своїми боргами в міру настання термінів їх погашення.

Дана фінансова звітність не включає коригування, які можуть мати місце в результаті такої невизначеності. Про такі коригування буде повідомлено, якщо вони стануть відомі та зможуть бути оцінені.

Рішення про затвердження фінансової звітності

Дана фінансова звітність Підприємства затверджена до випуску (з метою оприлюднення) керівником Підприємства 05 лютого 2021 року. Ні учасники Підприємства, ні будь які інші особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності після її затвердження до випуску.

Дата переходу до МСФЗ

До 31.12.2018 року Підприємство вело бухгалтерський облік і подавало фінансову звітність згідно з Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку, затвердженими Міністерством фінансів України, та по іншим правилам і нормам, встановленим Українським законодавством. У зв'язку з тим, що в Україні законодавчо передбачена обов'язковість подання підприємствами, що становлять суспільний інтерес фінансової звітності, складеної відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), Підприємство з 01 січня 2018 року перейшло на облік та фінансову звітність, основою яких є МСФЗ. Тому починаючи з 01.01.2019, Підприємство складає проміжну фінансову звітність та річну фінансову звітність за МСФЗ.

3. Основні принципи облікової політики (стислий опис облікових політик)

Основні засоби

Основні засоби Підприємства враховуються і відображаються у фінансовій звітності відповідно до МСБО 16 «Основні засоби».

Відповідно до пункту 9 МСБО 16, Підприємство самостійно визначає одиницю оцінки для визнання кожного об'єкта основних засобів, стверджуючи рішення внутрішніми організаційно - розпорядчими документами.

Основними засобами визнаються матеріальні активи Підприємства, очікуваний термін корисного використання яких більше одного року, що використовуються у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг для надання в оренду або для адміністративних цілей, вартість яких перевищує 6000 гривень, з 01.07.2020р. – 20000грн.

Облік основних засобів ведеться по кожному об'єкту, які підлягають об'єднанню в класи основних засобів залежно від виду і способу використання.

Матеріальні активи Підприємства, очікуваний строк корисного використання яких більше одного року та первісна вартість яких менше або дорівнює 6000 гривень визнаються малоцінними необоротними матеріальними активами, і обліковуються як запаси.

Придбані основні засоби за плату в обліку оцінюються за первісною вартістю, яка включає в себе вартість придбання і всі витрати, пов'язані з доставкою і доведенням об'єкта до експлуатації.

Основні засоби, надані власником (уповноваженим ним органом) Підприємству на праві господарського відання, оцінюються по номінальній вартості зазначеній у відповідному документі, щодо закріплення майна за Підприємством.

На дату переходу на МСФЗ, до об'єктів основних засобів що знаходяться на балансі, які відповідають критеріям визнання активу, прийнято облікову залишкову вартість в якості доцільної.

Підприємство використовує модель собівартості для оцінки всіх класів основних засобів після первісного визнання. Після первинного визнання в якості активу, об'єкт

основних засобів обліковується за його собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

За даною вартістю об'єкт основних засобів відображується в обліку та у фінансовій звітності Підприємства

Нарахування амортизації здійснюється протягом строку корисного використання (експлуатації) об'єкта, який встановлюється Підприємством при визнанні цього об'єкта активом (при зарахуванні на баланс).

Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання, тобто коли він доставлений до місця розташування та приведений у стан, у якому він придатний до експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом.

Підприємство використовує прямолінійний метод амортизації для всіх класів основних засобів.

Амортизаційні відрахування за кожен період визнаються у прибутку чи збитку, якщо вони не включені до балансової вартості іншого активу. Водночас відбувається зменшення додаткового капіталу, сформованого за основними засобами що передані Підприємству на праві господарського відання, через прибутки або збитки протягом тих періодів і в тих пропорціях, у яких визнаються амортизаційні витрати за цими активами.

Первісна вартість основних засобів збільшується на суму витрат, пов'язаних з поліпшенням об'єкта (модернізація, модифікація, добудова, дообладнання, реконструкція, тощо).

Витрати, що здійснюються для підтримання об'єкта в робочому стані (технічне обслуговування та поточний ремонт), включаються до складу витрат у періоді їхнього понесення.

Списання основних засобів на Підприємстві відбувається у відповідності до Рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва» №1536/5600 від 27.09.2018р.

Прибуток чи збиток, що виникає від припинення визнання об'єкта основних засобів, включається до прибутку чи збитку в тому періоді, коли припиняється визнання об'єкта.

Нематеріальні активи

Підприємство здійснює облік нематеріальних активів у відповідності до Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 38 – «Нематеріальні активи».

Нематеріальними активами визнаються немонетарні активи, які не мають матеріальної форми, можуть бути ідентифікованими і контролюваніми Підприємством, а також існують майбутні економічні вигоди від їх використання.

Нематеріальні активи оцінюються за первісною вартістю (собівартістю), яка включає в себе вартість придбання і витрати, пов'язані з доведенням нематеріальних активів у стан, необхідний для їхньої експлуатації.

Собівартість внутрішньо генерованого нематеріального активу складається з усіх витрат на створення, виробництво та підготовку активу до використання. Витрати на дослідження (науково-дослідні роботи) визнаються витратами в період їх виникнення.

Подальші витрати на нематеріальний актив збільшують собівартість нематеріального активу, якщо:

- існує ймовірність того, що ці витрати призведуть до генерування активом майбутніх економічних вигод, які перевищать його спочатку оцінений рівень ефективності;
- ці витрати можна достовірно оцінити і віднести до відповідного активу.

Якщо нематеріальний актив не відповідає вказаним критеріям визнання, витрати, пов'язані з його придбанням чи створенням, визнаються витратами того звітного періоду, протягом якого вони були здійснені, без визнання таких витрат у майбутньому нематеріальним активом. Витрати, що здійснюються для підтримання об'єкта в

придатному для використання стані та одержання первісно визначеного розміру майбутніх економічних вигід від його використання, включаються до складу витрат звітного періоду.

Підприємство використовує модель собівартості для оцінки всіх класів нематеріальних активів після первісного визнання.

Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Підприємство використовує прямолінійний метод амортизації для всіх класів нематеріальних активів.

Ліквідаційна вартість усіх нематеріальних активів прирівнюється до нуля, за винятком випадків, коли:

- існує зобов'язання третьої сторони придбати нематеріальний актив наприкінці строку його корисної експлуатації, або
- є активний ринок для такого нематеріального активу та існує висока ймовірність, що такий ринок існуватиме наприкінці строку корисної експлуатації такого нематеріального активу.

Очікуваний термін корисного використання нематеріальних активів визначається при їх зарахуванні на баланс комісією, призначеною керівником Підприємства.

Визнання нематеріального активу припиняється:

- в разі його вибуття, або
- коли не очікують майбутніх економічних вигід від його використання або вибуття.

Прибутки та збитки, що виникають від вибуття або реалізації нематеріального активу, визначаються як різниця між сумою чистих надходжень (якщо вони є) та балансовою вартістю нематеріального активу та визнаються у прибутку або збитку звітного періоду.

Оренда

Підприємство здійснює облік Орендних зобов'язань у відповідності до Міжнародного стандарту фінансової звітності 16 – «Оренда».

Підприємство класифікує кожну зі своїх оренд або як операційну оренду, або як фінансову оренду.

Оренда класифікується як фінансова оренда, якщо вона передає в основному всі ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на базовий актив.

Оренда класифікується як операційна оренда, якщо вона не передає в основному всі ризики та вигоди щодо права власності на базовий актив.

Підприємство визнає орендні платежі від операційної оренди як дохід на прямолінійній основі.

Підприємство додає первісні прямі витрати, понесені при укладанні договору про операційну оренду, до балансової вартості базового активу та визнає їх як витрати протягом строку оренди на такій самій основі, як дохід від оренди.

Інвестиційна нерухомість

Підприємство визнає інвестиційну нерухомість як актив тоді і тільки тоді, коли:

- є ймовірність того, що Підприємство отримає майбутні економічні вигоди, які пов'язані з цією інвестиційною нерухомістю;
- собівартість інвестиційної нерухомості можна достовірно оцінити.

Підприємство не визнає в балансовій вартості інвестиційної нерухомості витрати на поточне обслуговування цієї нерухомості. Натомість ці витрати визнаються в прибутках чи збитках під час їх здійснення.

Підприємство визнає у балансовій вартості інвестиційної нерухомості витрати на заміну частини існуючої інвестиційної нерухомості тоді, коли вони були здійснені, і за умови відповідності критеріям визнання.

Собівартість придбаної інвестиційної нерухомості, включає ціну її придбання та будь-які видатки, які безпосередньо віднесені до придбання.

Інвестиційна нерухомість надана власником (уповноваженим ним органом) Підприємству на праві господарського відання оцінюються по номінальній вартості зазначеній у відповідному документі, щодо закріplення майна за Підприємством.

Підприємство використовує модель собівартості для оцінки інвестиційної нерухомості після первісного визнання, та застосовує цю політику до всієї інвестиційної нерухомості.

Після первісного визнання Підприємство застосувавши модель собівартості, оцінює інвестиційну нерухомість відповідно до вимог МСБО 16 щодо моделі собівартості.

Підприємство здійснює переведення нерухомості до інвестиційної нерухомості або з інвестиційної нерухомості тоді і тільки тоді, коли відбувається зміна у використанні.

Фінансові інструменти

Підприємство визнає фінансовий актив у звіті про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли стає стороною контрактних положень щодо цього інструмента.

Коли Підприємство вперше визнає фінансовий актив, воно класифікує їх як такі, що оцінюються у подальшому або за амортизованою собівартістю, справедливою вартістю через інший сукупний дохід або справедливою вартістю через прибуток або збиток на основі обох таких чинників:

- моделі бізнесу Підприємства для управління фінансовими активами; та
- характеристик контрактних грошових потоків фінансового активу

Фінансовий актив Підприємство оцінює за амортизованою собівартістю, якщо виконуються обидві такі умови:

- актив утримують в моделі бізнесу, мета якої - утримування активів задля збирання контрактних грошових потоків;
- контрактні умови фінансового активу передбачають у певні дати надходження грошових потоків, які є лише погашенням основної суми та сплатою відсотків на непогашену основну суму.

Фінансовий актив Підприємство оцінює за справедливою вартістю через інший сукупний дохід у разі одночасного дотримання обох зазначених нижче умов:

- фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, мета якої досягається як шляхом одержання договірних грошових потоків, так і шляхом продажу фінансових активів, і
- договірні умови фінансового активу генерують у певні дати грошові потоки, які є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми.

Фінансовий актив Підприємство оцінює за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо він не оцінюється за амортизованою собівартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід.

Під час первісного визнання фінансового активу або фінансового зобов'язання Підприємство оцінює їх за їхньою справедливою вартістю плюс або мінус, у випадку фінансового активу або фінансового зобов'язання, що оцінюється не за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, витрати на операцію, які прямо відносяться до придбання або випуску фінансового активу чи фінансового зобов'язання.

Підприємство визнає резерв під збитки для очікуваних кредитних збитків за фінансовим активом, що оцінюється за амортизованою собівартістю та за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, для дебіторської заборгованості за орендою, за

договірним активом або за зобов'язанням із кредитування, і за договором фінансової гарантії, до якого застосовуються вимоги щодо зменшення корисності.

Підприємство завжди оцінює резерв під збитки в розмірі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії для торговельної дебіторської заборгованості або договірних активів, що є наслідком операцій у межах сфери застосування МСФЗ 15 та дебіторської заборгованості за орендою за операціями, що перебувають у межах сфери застосування МСФЗ 16.

Підприємство застосовує для оцінювання очікуваних кредитних збитків за торговельною дебіторською заборгованістю та дебіторською заборгованістю за орендою матриці забезпечення.

Підприємство припиняє визнання фінансового активу тоді і лише тоді, коли:

- строк дії контрактних прав на грошові потоки від фінансового активу закінчується, або
- воно передає фінансовий актив і ця передача відповідає критеріям для припинення визнання .

При припиненні визнання фінансового активу повністю різниця між балансовою вартістю (оціненою на дату припинення визнання) та отриманою компенсацією (включаючи будь-який новий отриманий актив мінус будь-яке нове взяте зобов'язання) визнають у прибутку або збитку.

Підприємство здійснює класифікацію всіх фінансових зобов'язань як таких, що в подальшому оцінюються за амортизованою собівартістю, за винятком:

- фінансових зобов'язань, що оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Такі зобов'язання, включаючи похідні інструменти, що є зобов'язаннями, надалі оцінюються за справедливою вартістю;
- фінансових зобов'язань, що виникають у разі невідповідності передавання фінансового активу критеріям для припинення визнання або в разі застосування підходу подальшої участі;
- договорів фінансової гарантії;
- зобов'язань із надання позики за ставкою відсотка, нижчою від ринкової;
- умовної компенсації, визнаної набувачем при об'єднанні бізнесу, до якого застосовується МСФЗ 3.

Підприємство вилучає фінансове зобов'язання (або частину фінансового зобов'язання) зі свого звіту про фінансовий стан тоді і лише тоді, коли його погашають, тобто коли зобов'язання, визначене у контракті, виконано, анульовано або коли сплив термін його виконання.

Різниці між балансовою вартістю фінансового зобов'язання (або частини фінансового зобов'язання), погашеного або переданого іншій стороні, та сплаченою компенсацією (включаючи будь-які передані негрошові активи та прийняті зобов'язання) визнають у прибутку чи збитку.

Знецінення активів

Знецінення активів на Підприємстві здійснюється відповідно до МСБО № 36 – «Зменшення корисності активів».

На дату складання фінансової звітності Підприємство визначає наявність ознак зменшення корисності активів

За наявності ознак знецінення активів, Підприємство визначає суму очікуваного відшкодування активу.

Суму очікуваного відшкодування активу Підприємство визначає як більшу з двох оцінок активу:

- справедлива вартість активу за вирахуванням витрат на вибуття, та
- вартість активу при використанні.

Якщо сума очікуваного відшкодування менше балансової вартості активу, різниця визнається збитками від зменшення корисності активу у звіті про фінансові результати з одночасним зменшенням балансової вартості активу до суми очікуваного відшкодування, якщо актив не обліковується за переоціненою вартістю.

Збиток від зменшення корисності переоціненого активу визнається як зменшення резерву з переоцінки. У випадку, якщо збиток від зменшення корисності переоціненого активу перевищує резерв переоцінки, різниця визнається витратами від зменшення корисності активу у звіті про фінансові результати.

Після визнання збитку від зменшення корисності нарахування амортизації активу коригується в майбутніх періодах для розподілу переглянутої балансової вартості активу за вирахуванням його ліквідаційної вартості на систематичній основі протягом строку корисної експлуатації, що залишається.

В кінці кожного звітного періоду Підприємство визначає наявність ознак того, що збиток від знецінення активу в попередніх періодах, вже відсутній або зменшився:

Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу в попередніх періодах, підлягає сторнуванню тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування активу з моменту визнання останнього збитку від зменшення корисності.

Збільшена балансова вартість активу, іншого ніж гудвл, внаслідок сторнування збитку від зменшення корисності не може перевищувати балансову вартість (за вирахуванням амортизації), яку б визначило Підприємство, якби збиток від зменшення корисності не був визнаний для активу в попередні роки.

Будь-яке збільшення балансової вартості активу вище від тієї балансової вартості (за вирахуванням амортизації), яку б визначило Підприємство, якби збиток від зменшення корисності не був визнаний для активу в попередні роки, вважається переоцінкою.

Сторнування збитку від зменшення корисності активу визнається в прибутках чи збитках з одночасним збільшенням балансової вартості активу до суми очікуваного відшкодування, якщо актив не відображають за переоціненою вартістю.

Сторнування збитку від зменшення корисності переоціненого активу визнається в іншому сукупному доході і збільшує результат дооцінки для цього актива. Однак у випадку, якщо збиток від зменшення корисності того самого переоціненого активу раніше визнано як витрати у звіті про фінансові результати, сторнування такого збитку від зменшення корисності також визнається у звіті про фінансові результати тією ж мірою.

Після визнання сторнування збитку від зменшення корисності, нарахування амортизації активу коригується в майбутніх періодах для розподілу переглянутої балансової вартості активу за вирахуванням його ліквідаційної вартості на систематичній основі протягом строку корисної експлуатації, що залишився.

Запаси

Облік Запасів Підприємство здійснює у відповідності до МСБО № 2 – «Запаси»

Підприємство визнає активами придбані запаси на підставі переходу права власності або передачі майнових ризиків.

Підприємство визначає собівартість одиниць запасів за формулою «перше надходження - перший видаток» (ФІФО).

Собівартість одиниць запасів які не є взаємозамінними а також призначенні для конкретних проектів, Підприємство визначає шляхом використання конкретної ідентифікації їх індивідуальної собівартості.

Запаси оцінюються Підприємством на кожну дату балансу за найменшою з двох оцінок: собівартість та чиста вартість реалізації.

Балансова вартість запасів не повинна перевищувати суму, яка очікується від їх продажу або використання.

Нова балансова вартість є нижча з оцінок - собівартість або переглянута чиста вартість реалізації.

Запаси списуються до чистої вартості реалізації на індивідуальній основі.

У кожному наступному періоді проводиться нова оцінка чистої вартості реалізації. Якщо тих обставин, які раніше спричинили часткове списання запасів нижче собівартості, більше немає, або якщо є чітке свідчення збільшення чистої вартості реалізації, сума часткового списання сторнується так, щоб новою балансовою вартістю є нижча з оцінок – собівартість або переглянута чиста вартість реалізації.

Дебіторська заборгованість

Підприємство визнає дебіторську заборгованість в балансі, коли воно стає стороною контрактних зобов'язань і внаслідок цього існує ймовірність отримання Підприємством майбутніх економічних вигід та може бути достовірно визначена її сума.

В своєму обліку Підприємство поділяє дебіторську заборгованість на поточну та довгострокову.

Поточна дебіторська заборгованість - сума дебіторської заборгованості, яка виникає в ході нормального операційного циклу або буде погашена протягом дванадцяти місяців з дати балансу.

Поточна дебіторська заборгованість відноситься до оборотних активів Підприємства.

Довгострокова дебіторська заборгованість - сума дебіторської заборгованості, яка не виникає в ході нормального операційного циклу та буде погашена після дванадцяти місяців з дати балансу.

Частина довгострокової дебіторської заборгованості, яка підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців з дати балансу, відображається на ту саму дату в складі поточної дебіторської заборгованості.

Довгострокова дебіторська заборгованість відноситься до необоротних активів Підприємства.

Облік дебіторської заборгованості здійснюється в розрізі контрагентів та укладених з ними договорів, дотримуючись методу нарахування.

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги визнається активом одночасно з визнанням доходу від звичайної діяльності, коли (або у міру того, як) Підприємство задовільняє зобов'язання щодо виконання, передаючи обіцянний товар або послугу (тобто актив) клієнтові, за ціною операції, якщо торговельна дебіторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування. Актив передається, коли (або у міру того, як) клієнт отримує контроль над таким активом.

Щоб визначити ціну операції Підприємство розглядає умови договору та свою звичну практику бізнесу. Ціна операції - це сума компенсації яку Підприємство очікує отримати право в обмін на передачу клієнтові обіцянних товарів або послуг за винятком сум, зібраних від імені третіх осіб. Компенсація обіцяна в договорі з клієнтом, може включати фіксовані суми, змінні суми або і ті й ті суми.

Підприємство застосовує практичний прийом, який не передбачає обов'язкового коригування обіцяної суми компенсації з метою урахування істотного компонента фінансування, якщо Підприємство очікує, на момент укладення договору, що період між часом, коли Підприємство передає обіцянний товар або послугу клієнтові, та часом, коли клієнт платить за такий товар або послугу, становитиме не більше одного року.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти є найбільш ліквідними активами Підприємства, та включають готівку у касі та на поточному рахунку і депозити до запитання.

Оцінка грошових коштів, які знаходяться в касі та на рахunkах у Підприємства однакова. Грошові кошти в національній валюті відображаються в бухгалтерському

обліку за номінальною вартістю.

Облік грошових коштів на Підприємстві ведеться в розрізі валют, та в розрізі компаній, в яких відкриті поточні, депозитні та транзитні рахунки. Депозитні рахунки на Підприємстві підлягають обліку ще й в розрізі договорів.

Зобов'язання та забезпечення

Зобов'язання і забезпечення Підприємства класифікуються на довгострокові зобов'язання і забезпечення і поточні зобов'язання і забезпечення, що знаходять своє відображення у фінансовій звітності Підприємства.

Підприємство класифікує наступні види забезпечень:

1. Забезпечення для виплат відпусток працівникам Підприємства;
2. Забезпечення матеріального заохочення

Забезпечення для виплати відпусток створюється на суму відпусткових по фактично невикористаним дням відпустки співробітниками на звітну дату та суму єдиного соціального внеску від суми невикористаної відпустки, по ставці внеску, визначеному законодавством України на звітну дату. Резерв відпусток нараховується та переглядається (інвентаризується) на щомісячній основі. Для обліку передбачений рахунок 471 «Забезпечення виплат відпусток».

Виплати працівникам

Відповідно до МСБО 19 «Виплати працівникам» Підприємство визнає зобов'язання по виплатам працівникам, якщо працівник надав послугу в обмін на виплати, які будуть сплачені в майбутньому та витрати, якщо Підприємство споживає економічну вигоду, що виникає внаслідок послуги, наданої працівником в обмін на виплати працівникам.

Підприємство визнає у власному обліку короткострокові виплати за відпрацьований та за невідпрацьований час.

До короткострокових виплат за відпрацьований час відносяться виплати по заробітній платі та внескам на соціальне страхування, пов'язані з виплатою заробітної плати, премії, а також негрошові винагороди.

Облік заробітної плати співробітників Підприємства ведеться в розрізі кожного співробітника Підприємства

До короткострокових виплат за невідпрацьований час відносяться виплати щорічних відпусток, тимчасової непрацездатності, компенсації за відсутність під час військової служби та інше.

Визнання короткострокових виплат за невідпрацьований час залежить від того, чи є дані виплати накопичувальними або ці виплати є ненакопичувальними:

Ненакопичувальні виплати Підприємство визнає в якості зобов'язання в тому звітному періоді, в якому час відсутності працівника підлягає оплаті, з одночасним віднесенням даних виплат на витрати цього звітного періоду. До ненакопичувальніх виплат за невідпрацьований час відносяться оплати тимчасової непрацездатності, компенсації за відсутність під час військової служби та ін. По ненакопичувальним виплатам за невідпрацьований час Підприємство не створює резерв забезпечення майбутніх виплат.

Накопичувальні виплати за невідпрацьований час накопичуються і можуть бути використані працівником в майбутніх періодах. Накопичувальні виплати за невідпрацьований час Підприємство визнає в якості резерву забезпечення майбутніх витрат з одночасним віднесенням зміни резерву (збільшення/зменшення) на витрати звітного періоду. До накопичувальніх виплат за невідпрацьований час відносяться оплати щорічних відпусток.

По накопичувальним виплатам Підприємство формує забезпечення для виплат відпусток - Резерв відпусток.

Виплати при звільненні та інші компенсації Підприємство визнає в якості витрат звітного періоду з одночасним визнанням поточних зобов'язань по розрахункам з працівниками.

Витрати

Витрати - це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення власного капіталу, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки, коли виникає зменшення майбутніх економічних вигід, пов'язаних зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язання, які можна достовірно виміряти.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки на основі безпосереднього зв'язку між понесеними витратами та заробленим доходом від конкретних статей.

Якщо виникнення економічних вигід очікується протягом кількох облікових періодів і їхній зв'язок з доходом можна визначити лише в широких межах або непрямо, то витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки на основі процедур систематичного і раціонального розподілу.

Витрати негайно визнаються у звіті про прибутки та збитки, коли видатки не надають майбутніх економічних вигід або тоді та тісно мірою, якою майбутні економічні вигоди не відповідають або перестають відповідати визнанню як активу в балансі.

Витрати визнаються також у звіті про прибутки та збитки в тих випадках, коли виникають зобов'язання без визнання активу.

Витрати з податку на прибуток

Витрати з податку на прибуток визначаються і відображаються у фінансовій звітності Підприємства відповідно до МСБО 12 «Податки на прибуток».

Витрати з податку на прибуток, що відображаються у звіті про фінансові результати, складаються з сум поточного та відстроченого податку на прибуток.

Поточний податок на прибуток визначається виходячи з оподатковуваного прибутку за рік, розрахованого за правилами податкового законодавства України.

Відстрочений податок визнається в сумі, яка, як очікується, буде сплачена або відшкодована в майбутніх звітних періодах у зв'язку з наявністю різниці між балансовою вартістю активів та зобов'язань, відображеных у фінансовій звітності, та відповідною податковою базою активів і зобов'язань. Відстрочені податки на прибуток розраховуються за тимчасовими різницями з використанням балансового методу обліку активів та зобов'язань.

Відстрочений податок розраховується за податковими ставками, які, як очікується, будуть застосовані в періоді, коли будуть реалізовані активи або погашені зобов'язання, на основі податкових ставок, що діяли на звітну дату, або про введення яких в дію в найближчому майбутньому було достовірно відомо за станом на звітну дату.

Власний капітал

Власний капітал в цілях обліку класифікується наступним чином:

- зареєстрований (пайовий) капітал;
- додатковий капітал
- резервний капітал;
- нерозподілений прибуток (непокритий збиток).

Зареєстрований капітал включає в себе зафіксовану в установчих документах суму статутного капіталу

Додатковий капітал включає вартість безкоштовно отриманих необоротних активів від власника (уповноваженого ним органу) та інші складові додаткового капіталу.

Резервний капітал створюється відповідно до Статуту Підприємства. Переведення коштів у такі резерви є асигнуванням нерозподіленого прибутку, а не витратами.

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) формується нарastaючим підсумком шляхом додавання чистого фінансового результату діяльності Підприємства за поточний період до нерозподіленого прибутку минулих років.

Пов'язані особи

Перелік пов'язаних сторін визначається Підприємством, враховуючи сутність відносин, а не лише юридичну форму (превалювання сутності над формою). Пов'язана сторона – фізична особа або суб'єкт господарювання, пов'язані з Підприємством.

Підприємство, будучи пов'язаним з органами влади, звільняється від вимог щодо розкриття інформації стосовно операцій та залишків заборгованості, у тому числі загальних зобов'язань, з органом влади, що здійснює контроль Підприємства. При цьому Підприємство розкриває:

- називу органу влади та характер його відносин;
- детальну інформацію про характер та обсяги кожної окремо суттєвої операції;
- для інших операцій, які є суттєвими в сукупності, а не кожна окремо, якісні або кількісні показники їхніх обсягів.

Події, що відбулися після звітної дати

Підприємство коригує показники своєї фінансової звітності з метою відображення подій, тобто подій, які коригують, що виникли після звітної дати, але до затвердження фінансової звітності, які підтверджують умови, що існували на звітну дату.

Підприємство не коригує показники своєї фінансової звітності з метою відображення подій, які виникають після звітної дати але до затвердження фінансової звітності, і вказують на умови, що виникли після звітної дати.

Фінансова звітність

При підготовці та поданні фінансової звітності загального призначення відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) Підприємство застосовує МСБО 1 «Подання фінансової звітності». При підготовці та поданні фінансової звітності загального призначення, враховуючи протокольне рішенням Комітету з управління СФЗ від 24.12.2020 р., створеного відповідно до Меморандуму № 102/15 про взаєморозуміння щодо розробки і запровадження системи фінансової звітності від 18 грудня 2017 р. та відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) Підприємство подає фінансову звітність за 2020 рік, перший квартал, перше півріччя та дев'ять місяців 2021 року у порядку та строки, визначені законодавством, за формами, затвердженими наказом Міністерства фінансів України від 07.02.2013 № 73 «Про затвердження Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності».

При цьому, Підприємство на виконання пункту 2 Порядку подання фінансової звітності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28.02.2000 № 41 також буде складати фінансову звітність у електронній формі на основі Таксономії UA XBRL МСФЗ 2020 року та подавати її до центру збору фінансової звітності.

Повний комплект фінансової звітності загального призначення, яку складає та подає Підприємство складається з :

- звіт про фінансовий стан на кінець періоду. Підприємство у Звіті про фінансовий стан відображає активи, зобов'язання та власний капітал станом на кінець звітного періоду;

- звіт про прибутки та збитки та інший сукупний дохід за період. Підприємство у звіті про сукупний дохід розкриває основні види доходів і витрат, що групуються за їх функціями.;

- звіт про зміни у власному капіталі за період. Підприємство у даному звіті відображає рух капіталу за звітний період.;

- звіт про рух грошових коштів за період. Звіт про рух грошових коштів надає необхідну інформацію, що є основою оцінки спроможності Підприємства генерувати та ефективно використовувати грошові кошти та їх еквіваленти. Обсяг руху грошових коштів розподіляється протягом звітного періоду за видами діяльності (операційна, інвестиційна, фінансова). Підприємство для визначення обсягу руху грошових коштів від здійснення операційної, інвестиційної та фінансової діяльності використовує прямий метод, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень чи валових виплат грошових коштів;

- примітки, що містять стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснення. У примітках Підприємство розкриває основні принципи облікової політики та за основними розділами фінансової звітності подає більш детальну інформацію, також у примітках до фінансової звітності Підприємство розкриває інформацію про суттєві події які відбулись, або очікуються у найближчий час.

Підприємство подає проміжну фінансову звітність, яка відповідає принципам визнання, оцінки та розкриття інформації відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – МСФЗ).

Проміжна фінансова звітність – фінансовий звіт, що складається з повного комплекту фінансової звітності (визначеного в МСБО 1 «Подання фінансової звітності»).

Проміжний період - період фінансової звітності, коротший за повний фінансовий рік.

Повний комплект фінансової звітності включає:

- звіт про фінансовий стан на кінець періоду;
- звіт про прибутки та збитки та інший сукупний дохід за період;
- звіт про зміни у власному капіталі за період;
- звіт про рух грошових коштів за період;
- примітки, що містять стислий виклад суттєвих облікових політик та інші

пояснення.

Критерії визнання елементів фінансової звітності

Активами визнаються такі ресурси, які контролюються Підприємством у результаті минулих подій, використання яких, як очікується приведе до збільшення економічних вимог.

Класифікація активів (необоротні/оборотні) та зобов'язань за строками погашення (довгострокові/поточні) здійснюється під час їх первинного визнання залежно від терміну існування, користування, володіння ними Підприємством в порівнянні з їх операційним циклом. Тривалість операційного циклу складає один календарний рік.

Актив визнається оборотним, якщо:

- його передбачається реалізувати або він призначений для продажу чи використання в межах звичайного операційного циклу;

- актив призначений для реалізації (торгівлі) або його передбачається реалізувати протягом дванадцяти місяців після закінчення звітного періоду;

- актив являє собою грошові кошти, за виключенням випадків наявності обмежень на його обмін або використання для погашення зобов'язань протягом дванадцяти місяців після закінчення звітного періоду.

Усі інші активи класифікуються як необоротні.

Поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги визнається активом одночасно з визнанням доходу від, реалізації продукції, товарів, робіт і послуг за сумою ціни операції.

Зобов'язання - заборгованість Підприємства, що виникла в результаті подій минулих періодів, врегулювання якої приведе до відтоку ресурсів, що містять економічну вигоду.

Зобов'язання визнається короткострочковим (поточним), якщо воно відповідає одному із наступних критеріїв:

- передбачається, що зобов'язання буде погашено в ході звичайного операційного циклу;
- зобов'язання призначено, головним чином, для продажу;
- зобов'язання підлягає погашенню протягом 12 місяців після дати балансу.

Зобов'язання, що не відповідають жодному із перерахованих критеріїв вважаються довгострочковими. Частина довгострочкових зобов'язань, що підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців від останнього числа кожного календарного місяця, переводиться в поточні зобов'язання на ту ж дату. Облік довгострочкових та поточних зобов'язань ведеться з поділом на торгові, фінансові та інші зобов'язання.

Підприємство не зараховує активи та зобов'язання, а також доходи та витрати, якщо тільки такого не вимагається відповідно до будь-якого МСФЗ.

Підприємство залишає незмінними представлення та класифікацію статей у фінансовій звітності від періоду до періоду. У випадку, якщо будуть відбуватися зміни у представленні або класифікації статей у фінансовій звітності, Підприємство здійснить рекласифікацію порівняльних сум, за виключенням випадків, коли це не можливо, розкриє інформацію по даному випадку.

Власний капітал - це залишкова частка в активах Підприємства після вирахування всіх його зобов'язань.

Дохід – це збільшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді надходження чи збільшення корисності активів або у вигляді зменшення зобов'язань, результатом чого є збільшення власного капіталу, за винятком збільшення, пов'язаного з внесками учасників

Витрати – це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибудтя чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення власного капіталу, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Доходи та витрати визнаються за методом нарахування.

Визнанням у фінансовій звітності підлягають ті елементи, які:

- відповідають визначенням одного з елементів; і
- відповідають критеріям визнання.

Критерії визнання:

- існує ймовірність збільшення або зменшення майбутніх економічних вигод, пов'язаних з об'єктом, що відповідає визначенню елемента;
- об'єкт має вартість або оцінку, яка може бути достовірно визначена

4. Істотні облікові судження, оцінні значення і припущення

Підготовка фінансової звітності у відповідності до МСФЗ вимагає від керівництва визначення оцінок та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, розкриття умовних активів та зобов'язань станом на звітну дату, а також на суми доходів та витрат за звітний період.

Визначення таких оцінок включає суб'єктивні фактори та залежить від минулого досвіду, поточних та очікуваних економічних умов та іншої доступної інформації. Фактичні результати можуть відрізнятись від визначених оцінок.

Дана фінансова звітність включає оцінки керівництва щодо вартості активів, зобов'язань, сум доходів, видатків та визнання договірних зобов'язань. Ці оцінки, в основному, включають:

Термін корисного використання основних засобів

Оцінка термінів корисного використання основних засобів є предметом професійного судження, яке базується на основі досвіду використання аналогічних активів. Майбутні економічні вигоди від даних активів, виникають переважно від їх поточного використання під час надання послуг. Тим не менш, інші фактори, такі як фізичний та моральний знос, часто призводять до змін розмірів майбутніх економічних вигід, які як очікується будуть отримані від використання даних активів.

Керівництво періодично оцінює правильність остаточного терміну корисного використання основних засобів. Ефект від перегляду остаточного терміну корисного використання основних засобів відображається у періоді, коли такий перегляд мав місце чи в майбутніх звітних періодах, якщо можливо застосувати. Відповідно, це може вплинути на величину майбутніх амортизаційних відрахувань та балансову вартість основних засобів.

Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ

Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Підприємства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність:

- подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Підприємства;
- відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму;
- є нейтральною, тобто вільною від упереджень;
- є повною в усіх суттєвих аспектах.

Під час здійснення судження керівництво Підприємства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку:

- a) вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання;
- b) визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності.

Під час здійснення судження керівництво Підприємства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тісно мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам.

5. Нематеріальні активи (рядки звіту про фінансовий стан “1000”, “1001”, “1002”)

Нематеріальні активи представлені авторським правом та суміжними з ним правами на комп'ютерні програми. Для нарахування амортизації Підприємство використовує прямолінійний метод.

Рух нематеріальних активів за 2020 рік представлений таким чином:

Найменування

Всього

Первісна вартість

Станом на 31 грудня 2019 року

Надходження (дооцінка)

107

Вибуття

-

Інші зміни

-

Станом на 31 грудня 2020 року

107

6. Основні засоби (рядки звіту про фінансовий стан “1010”, “1011”, “1012”)

Основні засоби, що відображені у фінансовій звітності Підприємства були придбані як за плату, так і отримані від власника (уповноваженого ним органу) на праві господарського відання.

Підприємство використовує модель собівартості для оцінки всіх класів основних засобів після первісного визнання, застосовуючи прямолінійний метод амортизації для всіх класів основних засобів.

Рух основних засобів за 2020 рік представлений таким чином:

	Будинки та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	інструменти, прилади, інвентар, меблі	багаторічні насадження	Інші основні засоби	Всього
Первісна вартість							
Станом на 31 грудня 2019 року	253408	5561	4923	1792	22442	-	288126
Надходження	8607	475	491	-			9573
Вибуття	3501	68	-	22	41		3632
Станом на 31 грудня 2020 року	258514	5968	5414	1770	22401	-	294067
Накопичена амортизація							
Станом на 31 грудня 2019 року	147631	3594	3517	1664	19886	---	176292
Амортизаційні нарахування	4442	534	478	97	630		6181
Вибуття	594	68	-	22	41		725
Станом на 31 грудня 2021 року	151479	4060	3995	1739	20475		181748

Зменшення корисності основних засобів протягом 2020 року не ідентифіковано.

7. Запаси (рядок звіту про фінансовий стан “1101”)

Підприємство визначає собівартість одиниць запасів за формулою «перше надходження - перший видаток» (ФІФО).

Собівартість одиниць запасів які не є взаємозамінними а також призначені для конкретних проектів, Підприємство визначає шляхом використання конкретної ідентифікації їх індивідуальної собівартості.

Станом на 31 грудня 2019 та 31 грудня 2020 року запаси представлені таким чином:

	31 грудня 2019 р.	31 грудня 2020 р.
Будівельні матеріали	950	646
Сировина і матеріали	559	-
Заласні частини	13	8
Паливо	141	70
Інші матеріали	99	17
Малоцінні та швидкозношувальні предмети	13	
Всього	1775	741

8. Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги (рядок звіту про фінансовий стан “1125”)

Станом на 31 грудня 2019 року та 31 грудня 2020 року дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги була представлена таким чином:

	31 грудня 2019 р.	31 грудня 2020 р.
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	104512	120713
Резерв під збитки	(57448)	(67054)
Всього	47064	53659

Інформація про рух резерву на покриття збитків від знецінення торгової дебіторської заборгованості представлена таким чином:

	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Залишок на початок року	21528	57448
Визнано витрати	-	
Визнано резерву	37079	9800
Вивільнення резерву	-	
Резерв використаний за період	1159	194
Залишок на кінець року	57448	67054

9. Заборгованість за розрахунками за виданими авансами та з бюджетом (рядки звіту про фінансовий стан “1130” та “1135”)

Станом на 31 грудня 2019 року та 31 грудня 2020 заборгованість за розрахунками за виданими авансами та з бюджетом була представлена таким чином:

	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	36	178

До складу дебіторської заборгованості за розрахунками з бюджетом (за податками та зборами) входять аванси з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, податок на землю, податок на прибуток, податок на додану вартість, військовий збір, податок на доходи фізичних осіб.

10. Інша поточна дебіторська заборгованість (рядок звіту про фінансовий стан “1155”)

Станом на 31 грудня 2019 року та 31 грудня 2020 року інша поточна дебіторська заборгованість представлена таким чином:

	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Дебіторська заборгованість з постачальниками та підрядниками	242	100
Дебіторська заборгованість інша	115	265
Всього	357	365

11. Грошові кошти та їх еквіваленти (рядок звіту про фінансовий стан “1165”)

Станом на 31 грудня 2019 року та 31 грудня 2020 року грошові кошти та їх еквіваленти представлені таким чином:

	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Грошові кошти на поточних рахунках в банках	5517	5933
Всього	5517	5933

12. Інші оборотні активи (рядок звіту про фінансовий стан “1190”)

Станом на 31 грудня 2019 року та 31 грудня 2020 року інші оборотні активи були представлені таким чином:

	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Суми податку на додану вартість, на яку підприємство набуло право зменшити податкове зобов'язання	469	419
Всього	469	419

13. Власний капітал (рядки звіту про фінансовий стан “1400”, “1410”, “1415”)

Станом на 31 грудня 2019 року та 31 грудня 2020 року статутний капітал Підприємства складав 7539 тис. грн. Учасники Підприємства станом на 31 грудня 2019 та 31 грудня 2020 року були представлені наступним чином:

Учасники	<u>31 грудня 2019 року</u>	<u>31 грудня 2020 року</u>
КІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА	<u>100%</u>	<u>100%</u>
Всього	<u>100%</u>	<u>100%</u>

Статутний капітал Підприємства повністю сплачений учасниками.

Капітал в дооцінках Підприємства складається з дооцінки вартості основних засобів і становить на 31 грудня 2019 року - на 31 грудня 2020 року 5 701,0 грн.

Додатковий капітал Підприємства складається з вартості основних засобів наданих власником (уповноваженим ним органом) Підприємству на праві господарського відання, відрахувань частини прибутку у інший додатковий капітал та фонди і становить на 31 грудня 2019 року 127 521 тис. грн. та на 31 грудня 2020 року 123 659 тис. грн.

Резервний капітал Підприємства створений згідно з вимогами нормативних актів та Статуту на покриття збитків, погашення заборгованості в разі ліквідації Підприємства, тощо та складає на 31 грудня 2019 року 2 675 тис. грн. та на 31 грудня 2020 року 2 719 тис. грн.

14. Податок на прибуток (рядок звіту про фінансовий стан “1045”, “1500” ТА “2300” Звіту про фінансові результати)

У 2020 році ставка податку на прибуток підприємств в Україні становив 18%.

Підприємство не визнавало відстрочений податковий актив щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, так як відсутня ймовірність, що буде отримано оподатковуваний прибуток, до якого можна застосовувати тимчасову різницю, яка підлягає вирахуванню.

Всього витрати з податку на прибуток за 2020 рік 2 387 тис. грн.

15. Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги (рядок звіту про фінансовий стан “1615”)

Станом на 31 грудня 2019 та 31 грудня 2020 року поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги представлена наступним чином:

	31 грудня 2019	31 грудня 2020 року
Розрахунки з вітчизняними постачальниками за виконані роботи, надані послуги	8211	7279

16. Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом (рядок звіту про фінансовий стан “1620”, “1621”)

Станом на 31 грудня 2019 року та 31 грудня 2020 року поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом була представлена наступним чином:

	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
	1132	859
в т.ч. з податку на прибуток	600	-

Найменування	<u>31 грудня 2019 року</u>	<u>31 грудня 2020 року</u>
Частина чистого прибутку	-	111
Податок на прибуток	600	-
Податок на додану вартість	366	679
ПДФО	148	51
Інші	18	18
Всього	1132	859

17. Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці (рядок звіту про фінансовий стан “1630”)

Станом на 31 грудня 2019 року кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці складалася із заборгованості, щодо виплати з оплати праці у сумі 4 470,0 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2019 року кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці складалася із заборгованості, щодо виплати з оплати праці у сумі 5 701,0 тис. грн.

18. Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами (рядок звіту про фінансовий стан “1635”)

Станом на 31 грудня 2019 року та 31 грудня 2020 року поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами представлена наступним чином:

	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
	340	867

19. Забезпечення наступних виплат і платежів (рядок звіту про фінансовий стан “1660”)

Станом на 31 грудня 2019 року 31 грудня 2020 року забезпечення наступних виплат і платежів та їх рух за 2020 рік представлений наступним чином:

	На 31.12.2019	Нарахова но 2020р.	Викори стано	На 31.12.2020
Забезпечення витрат за невикористані відпустки	2038	9626	8841	2823
Всього	2038	9626	8841	2823

20. Інші поточні зобов’язання (рядок звіту про фінансовий стан “1690”)

Станом на 31 грудня 2019 року та 31 грудня 2020 року інші поточні зобов’язання представлені наступним чином:

Найменування	31 грудня 2019 року	31 грудня 2020 року
Податкові зобов’язання у неоплачених рахунках за касовим методом обліку ПДВ	12467	15734
Субсидії	58	-
Утримання по виконавчим листам та інші	96	-
Всього	12621	15734

21. ЧИСТИЙ ДОХІД ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОДУКЦІЇ (ТОВАРІВ, РОБІТ, ПОСЛУГ) (РЯДОК ЗВІТУ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД “2000”)

Чистий дохід реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) за 2019 рік та 2020 рік представлений наступним чином:

Найменування	2019 р.	2020 р.
Доходи від надання комунальних послуг	205379	226674
Всього	205379	226674

22. СОБІВАРТІСТЬ РЕАЛІЗОВАНОЇ ПРОДУКЦІЇ (ТОВАРІВ, РОБІТ, ПОСЛУГ) (РЯДОК ЗВІТУ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД “2050“)

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) за 2019 рік та за 2020 рік представлена наступним чином:

Найменування	2019 рік	2020 рік
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	187460	193496
Всього	187460	193496

СТРУКТУРА СОБІВАРТОСТІ

Статті витрат	2019 рік	2020 рік
Ремонтні роботи	17775	15259
Витрати на оплату праці	92486	103079
Амортизація необоротних активів	1099	868
Відрахування на соціальні заходи	20261	21947
Технічне обслуговування ліфтів	13833	20551
Освітлювальна та силова електроенергія	7763	22213
Інші витрати	34243	9579
Разом собівартість	187460	193496

23. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ДОХОДИ (РЯДОК ЗВІТУ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД “2120“)

Інші операційні доходи за 2019 рік та 2020 рік представлені наступним чином:

Найменування	2019 рік	2020 рік
Дохід від операційної оренди активів	19485	12162
Інші операційні доходи	9045	9364
Всього	28526	21526

24. АДМІНІСТРАТИВНІ ВИТРАТИ (РЯДОК ЗВІТУ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД “2130“)

Адміністративні витрати за 2019 рік та 2020 рік представлені наступним чином:

	2019 рік	2020 рік
Витрати на оплату праці	13462	14798
Інші витрати	18158	18812
Всього	31620	33610

25. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ВИТРАТИ (РЯДОК ЗВІТУ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД “2180”)

Інші операційні витрати за 2019 рік та 2020 рік представлені наступним чином:

	2019 рік	2020 рік
Амортизація необоротних активів	4015	5226
Витрати на оплату праці	462	1170
Відрахування на соціальні заходи	468	1957
Інші операційні витрати	2911	9800
Всього	7856	18153

26. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ ЗА 2019 рік та 2020 рік (РЯДКИ ЗВІТУ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД “2290“ ТА “2350“)

Найменування	2019 рік	2020 року
<i>Фінансовий результат до оподаткування:</i>		
Прибуток	6969	2941
<i>Чистий фінансовий результат:</i>		
прибуток	5580	554

27. ОПЕРАЦІЇ З ПОВ’ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

Сторони вважаються пов’язаними, якщо перебувають під контролем або суттєвим впливом інших осіб, також пов’язаними сторонами вважаються підприємства і фізичні особи, які прямо або опосередковано здійснюють контроль над підприємством або суттєво впливають на його діяльність, а також близькі члени родини такої фізичної особи.

Підприємство знаходиться під безпосереднім контролем КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (частка в статутному капіталі становить 100,0%).

Пов’язаними сторонами Підприємства є:

- провідний управлінський персонал та члени їхніх сімей;

Компенсація провідному управлінському персоналу

Провідний управлінський персонал за 2019 та 2020 роки представлений двома особами. За 2019 та 2020 роки компенсація провідному управлінському персоналу, що включена до складу витрат на персонал, включала заробітну плату і додаткові поточні премії та становила 825,5 тис. грн., за 2019 рік та 825,8 тис. грн. за 2020 рік.

28. ПОЛІТИКА УПРАВЛІННЯ ФІНАНСОВИМИ РИЗИКАМИ

Управління ризиками відіграє важливу роль в операційній діяльності Підприємства, яке здійснюється в ході постійного процесу оцінки та визначення рівнів ризику, та засновано на системі внутрішнього контролю. В ході процесу стратегічного планування, керівництво Підприємства також оцінює ризики ведення діяльності, такі як зміна середовища, технології або зміна галузі.

Основні ризики, властиві діяльності Підприємства, включають кредитні ризики, ризик ліквідності та ринковий ризик.

Управління капіталом

Завданнями управління капіталом є: забезпечення здатності Підприємства продовжувати функціонувати як підприємство, що постійно діє, з метою отримання прибутків, а також забезпечення фінансування операційних потреб, капіталовкладень і стратегії розвитку Підприємства. Політика Підприємства по управлінню капіталом направлена на забезпечення і підтримку його оптимальної структури з метою зменшення сукупних витрат по залученню капіталу.

1. Кредитний ризик

Фінансові інструменти, за якими у Підприємства може з'явитися значний кредитний ризик, представлені, в основному, торговою та іншою дебіторською заборгованістю, а також грошовими коштами та їх еквівалентами. Грошові кошти розміщуються у фінансових установах, які на період розміщення вважаються достатньо надійними. Керівництво застосовує кредитну політику та здійснює постійний контроль за схильністю до кредитного ризику.

2. Ризик ліквідності

Ризик ліквідності - це ризик того, що Підприємство не зможе виконати свої зобов'язання з виплат при настанні строку їх погашення у звичайних, або непередбачених умовах. З метою управління та мінімізації даного ризику, Підприємство веде облік і аналіз вимог і зобов'язань у розрізі контрактних термінів погашення.

3. Ринковий ризик

Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість майбутніх грошових потоків за фінансовими інструментами буде коливатися внаслідок зміни ринкових цін. Ринкові ціни включають в себе наступні ризики: валютний ризик, ризик відсоткової ставки, інший ціновий ризик.

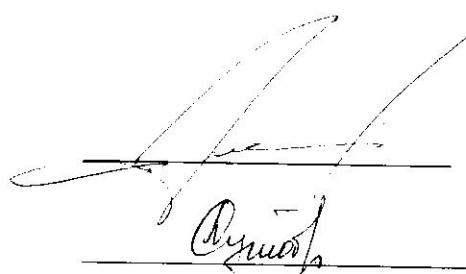
Валютний ризик - це ризик, внаслідок якого виникає можливості того, що зміни курсів валют будуть здійснювати негативний вплив на майбутні грошові потоки чи справедливу вартість фінансових інструментів. Значні коливання курсів не можуть вплинути на розмір прибутку Підприємства, оскільки в Підприємства всі замовники є резиденти України, а операції в іноземній валюті на даний час відсутні.

29. Події після звітного періоду

Після звітного періоду до дати випуску цієї звітності не відбулося подій, які б Підприємство повинно було розкрити в цій фінансовій звітності.

В.о. директора

Головний бухгалтер



Костянтин ЛУК'ЯНОВ

Лідія СУГЛОБОВА